

**PRESSEMITTEILUNG**

Datum: 12.7.2019

**bpv BRAUN PARTNERS berät IMMOFINANZ bei der Akquisition des Verwaltungskomplexes Palmovka Open Park**

Unsere Anwaltskanzlei hat sich an der Beratung IMMOFINANZ bei dem Erwerb Akquisition des Verwaltungskomplexes Palmovka Open Park in Prag von Metrostav Development beteiligt. **bpv BRAUN PARTNERS** hat er dabei die Due Diligence durchgeführt sowie die Transaktions- und Finanzdokumente ausverhandelt. Das vom Partner Miroslav Dudek geleitete Team wurde von Pavlína Tejralová (Rechtsanwältin) und weiteren Juristen von bpv unterstützt.

Die Transaktion wurde im Juli 2019 abgeschlossen, der Transaktionspreis war rund EUR 76,4 Mio.

Der Bürokomplex Palmovka Open Park wurde bei der Preisverleihung Best of Reality 2018 ausgezeichnet. Er beinhaltet architektonisch einzigartige Räume, bei seiner Errichtung wurden hochwertige Materialien verwendet und er ist flexibel nutzbar. Der neue Komplex besticht vor allem durch seine feinfühlig Kombination aus moderner Architektur und Geschichte.

Neben **bpv BRAUN PARTNERS** wurde der Käufer von TPA (Finanz- und Steuerberater) und Sentient (technische Berater) beraten. Die Verkäuferseite wurde von Havel Partners (Rechtsberater), KPMG (Finanz- und Steuerberater) und Knight Frank (Immobilienberater) vertreten.

**Über IMMOFINANZ**

IMMOFINANZ ist eine kommerzielle Immobiliengruppe mit Schwerpunkt auf Retail- und Büroimmobilien in sieben Kernmärkten in Europa: Österreich, Deutschland, Polen, Tschechische Republik, Slowakei, Ungarn und Rumänien. Das Kerngeschäft ist die Verwaltung und Entwicklung von Immobilien, die Marken STOP SHOP (Einzelhandel), VIVO! (Einzelhandel) und myhive (Büro) stellen starke Schwerpunkte für Qualität und Service dar. Das Immobilienportfolio ist im Wert von EUR 4,4 Billion und umfasst ca. 220 Immobilien. Die Aktien von IMMOFINANZ werden an den Börsen in Wien (Leading ATX Index) und in Warschau gehandelt. Mehr Info an [www.immofinanz.com](http://www.immofinanz.com).

**Über bpv BRAUN PARTNERS**

Die Anwaltskanzlei **bpv BRAUN PARTNERS** ist eine der bedeutendsten internationalen Wirtschaftsrechtskanzleien in der Tschechischen Republik und der Slowakei und zugleich Gründungsmitglied der Allianz **bpv LEGAL**, ein enger Verbund von Anwaltskanzleien, die bereits seit vielen Jahren bei der Beratung im gesamten MOE-Raum eng zusammenarbeiten. Unser Team bilden 36 Juristen, die ihre Mandanten aus den Reihen führender tschechischer, slowakischer und internationaler Unternehmen in zahlreichen Rechtsgebieten umfangreich beraten. Zu den Kernkompetenzen der Anwaltskanzlei **bpv BRAUN PARTNERS** gehört die Beratung in den Bereichen M&A, Gesellschaftsrecht, Immobilienrecht sowie die Steuerberatung. Unsere Spezialisten beraten weiter auf den Gebieten Recht des geistigen Eigentums, IT-, Wettbewerbs- oder Arbeitsrecht und vertreten ihre Mandanten vor tschechischen, slowakischen und deutschen Gerichten und Schiedsgerichten. Weitere Informationen finden Sie auf unseren Webseiten [www.bpv-bp.com](http://www.bpv-bp.com).

**Kontakt: bpv BRAUN PARTNERS s.r.o.**

Mgr. Sandra Kvasnicová, Head of Marketing,

Tel: +420 224 490 000, [sandra.kvasnicova@bpv-bp.com](mailto:sandra.kvasnicova@bpv-bp.com)